

Maîtrise d'ouvrage

SA HLM d'Elbeuf

Equipe de maîtrise d'oeuvre

Atelier Lignes (ATTICA) - Sogeti - Artefact

Missions

Missions de maîtrise d'oeuvre (AVP/PRO/ACT/VISA/DET/AOR)

Concertation - Communication

Montant des honoraires

51 369.17 € HT

Montant des travaux

492 607.18 € HT

Superficie

5000m²

L'esquisse d'aménagement pour le jardin de l'îlot de Grasse s'appuie sur les objectifs suivants : s'appuyer sur **les composantes des façades et sur les lignes directrices** du projet de recomposition architecturale établis par ARTEFACT, maintenir une **ambiance paisible type « cloître »** tout en favorisant l'appropriation du lieu, travailler le dénivelé existant en paliers tout en garantissant l'accès pompiers et **valoriser les arbres remarquables**.

Le projet permet de créer **un lieu de promenade, de détente et de découverte**, composé de 4 ambiances : **Les jardins séquentiels en terrasses et à thème** au droit de l'immeuble de Normandie ; Le cœur d'îlot sous le remarquable **saule pleureur** existant ; Une évocation d'un **verger** au droit de l'immeuble Ile de France.

